

COMMENT LIRE UNE FACADE ?

Lire une façade c'est comprendre la composition architecturale d'un bâtiment. Les dimensions, les proportions et la disposition des percements les uns par rapport aux autres révèlent l'histoire d'un patrimoine.

LE RÔLE DU PERCEMENT

Le percement désigne une ouverture pratiquée dans un mur ou une toiture. Pour se protéger des intempéries on y intègre les menuiseries des fenêtres ou des portes. Et en fonction du climat et des usages s'ajoutent des obturations pour contrôler les apports lumineux, l'humidité, et pour se protéger du froid et de la chaleur.

Tous ces éléments participent par leur forme et leur style au dessin de la façade.

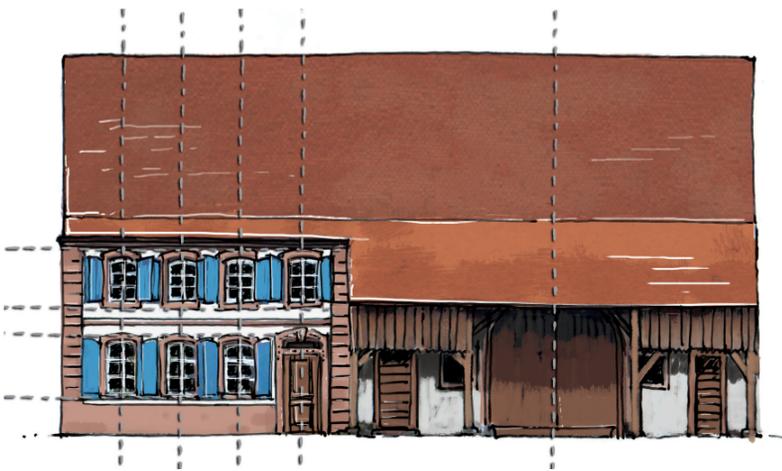
Les percements en façade peuvent jouer plusieurs rôles : **apporter un éclairage et une ventilation naturelle, créer une continuité visuelle entre intérieur et extérieur et permettre un accès ou un passage.**

LE VOCABULAIRE DES OUVERTURES EXISTANTES

Le gabarit des percements, les volets et les encadrements sont des clés de lecture de l'organisation intérieure du bâtiment. Il est aisé d'imaginer, depuis la rue, quelle partie du bâtiment correspond à l'habitation ou à la dépendance agricole.

Les proportions

L'harmonie du dessin de la façade est liée à un équilibre entre les pleins et les vides. Horizontalement, les socles appuyés de fenêtre et linteaux rythment la façade.



Gabarit des ouvertures

Traditionnellement, les percements du logis sont orientés à la verticale, c'est-à-dire que l'ouverture est plus haute que large.

L'encadrement de fenêtres et de portes

est plus soigné pour le logis dans la finition et le choix des matériaux

Les fenêtres des dépendances agricoles

sont souvent de petites dimensions. Ces ouvertures n'étaient pas destinées à apporter de la lumière naturelle, mais à assurer une ventilation naturelle des espaces.

L'ORDONNANCEMENT DE LA FACADE

C'est la manière dont les percements ont été disposés les uns par rapport aux autres, cette disposition est directement liée à l'organisation structurelle du bâtiment : elle permet de reprendre correctement les **descentes de charges**.

Les ouvertures de l'habitation sont le plus souvent alignées **horizontalement et verticalement selon un axe de symétrie**, contrairement aux ouvertures de la grange qui suivent un ordre plus aléatoire en fonction des usages des espaces intérieurs.

CONSEILS TECHNIQUES

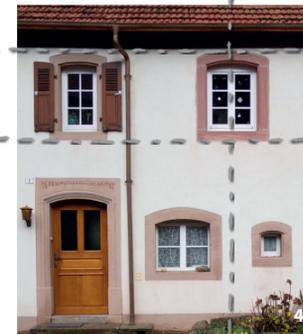
Dans le cas de la création de percements, il est indispensable de faire appel à des professionnels : maçon pour les maisons pierre, charpentier pour les maisons à pans de bois, couvreur pour les toitures.

La maison en pierre

La structure porteuse est constituée de quatre façades en maçonnerie de **moellons*** de grès ou de calcaire, le **contreventement*** est assuré par des murs de refends intérieurs. Les interventions sur ce type de murs peuvent se faire librement en respectant les **descentes de charge*** : les vides doivent se superposer en façade (continuité des éléments porteurs, murs pleins, sur la hauteur de la façade).

Les ouvertures existantes sont délimitées par des encadrements en pierre de taille. Les baies sont plus hautes que larges, pour diminuer la portée des linteaux et favoriser la pénétration du soleil dans la profondeur des pièces.

(cf. fiche « Menuiserie » et « Maison pierre »)



Création d'une nouvelle fenêtre : son emplacement est choisi en fonction de la façade existante.



Réinterprétation de la façade : ouvertures existantes agrandies jusqu'au sol, les murs porteurs sont conservés, mise en place d'une verrière à l'avant du mur.



La maison à pans de bois

La structure porteuse est constituée d'une ossature bois dont les éléments en diagonale assurent le **contreventement***. Le positionnement et la taille des ouvertures existantes dépendent de la forme du colombage. Les interventions sont limitées, il est conseillé de ne pas élargir les percements existants pour y mettre en place un **châssis*** de fenêtre de taille standard, afin de ne pas déstabiliser l'ensemble du système constructif. L'emplacement des ouvertures dépend du rythme des éléments porteurs verticaux. Il ne faut pas enlever les pièces diagonales qui assurent le contreventement de la structure. Il est plus judicieux d'évider certains remplissages et de mettre en place une menuiserie indépendante de la structure, afin de maîtriser l'isolation et l'étanchéité à l'air.

(cf. fiche « Menuiserie » et « Maison à pans de bois »)



Mise en place d'un vitrage à l'arrière du colombage.

La charpente

Selon la taille des percements, il peut être nécessaire de créer des chevêtres, qui permettent de reprendre les charges des **chevrons*** coupés. Les éléments principaux, **fermes***, et **pannes*** intermédiaires doivent rester intacts.

(cf. fiche « Charpente »)

Il est indispensable de s'assurer de la continuité des matériaux assurant l'étanchéité à l'air, à l'eau, et la continuité de l'isolation thermique.



Ouverture d'une fenêtre dans le colombage en cours de travaux.



Agrandir et transformer
LES PERCEMENTS

Composition
Lumière naturelle et ventilation
Ordonnancement
Cadrage sur le paysage

Conception graphique et illustrations : Damien SCHITTER

