

# HABITER AUTREMENT

PORTES OUVERTES  
STAGES PRATIQUES  
RENCONTRES & DÉBATS  
LES RDV ARCHITECTURE  
DU PARC  
AVR. NOV. 2014

10 ans  
de l'éco rénovation au parc



Parc  
naturel  
régional  
des Vosges du Nord

Une autre vie s'invente ici



Biosphère

# PRINTEMPS DU PATRIMOINE DIMANCHE 15 JUIN

## PORTES OUVERTES

PRINTEMPS DU PATRIMOINE

Organisez votre **parcours de découverte à travers les patrimoines bâtis des Vosges du Nord**. Dans le cadre d'une visite chez des particuliers accompagnés de professionnels du bâtiment, artisans, maîtres d'œuvre et architecte. **Découvrez des interventions exemplaires de rénovations, de transformation ou d'extensions**. Des réalisations qui valorisent les filières locales.

Point d'information à Oberbronn  
15 Juin - 13h30 à 17h30

### ÉCO RÉNOVATION d'une maison cour à Oberbronn Aménagement d'une maison cour à pan de bois en plusieurs logements

Construite en plusieurs étapes, de 1570, à 1797, elle est en cours de travaux pour abriter plusieurs logements dans les différents bâtiments qui la composent. Du remplacement de la couverture en tuiles biebberschwantz, en passant par la réfection de la charpente et du pan de bois, la réfection du torchis, l'isolation en laine de bois, la pose d'enduits à la chaux, et, pour finir, la réfection de la cour en pavés de récupération : des travaux d'envergure pour une vaste demeure.

PRÉSENTS SUR SITE : JEAN-PIERRE HORN, ARTISAN TAILLEUR DE PIERRE « ATELIER DE LA PIERRE NOBLE »  
FLORIAN LUTZ, ARTISAN TAILLEUR DE PIERRE  
ADRESSE : 11 RUE PRINCIPALE - OBERBRONN

### RÉNOVATION d'une maison cour à Nehwiller Réaménagement et aménagement de combles

Construite en 1850, cette maison à pan de bois, abritait un logement au rez-de-chaussée. Les propriétaires actuels ont aménagé les combles, repris la charpente pour y créer des lucarnes aux proportions idéales, et remplacé les tuiles mécaniques par des Biebberschwantz. Là où c'était possible, les matériaux d'origine ont été mis au jour, et conservés. Le traitement des abords, maçonneries de grès et plantations, le choix des teintes, valorisent l'ensemble.

ADRESSE : 25 RUE D'ALSACE - NEHWILLER PRÈS WOERTH REICHSHOFFEN

### RÉNOVATION d'une ancienne distillerie à Mietesheim Réaménagement d'une ancienne distillerie en chambres d'amis

Construite en maçonnerie de brique, en 1926, elle avait perdu sa fonction depuis de nombreuses années. Attenant à la maison à pan de bois d'une vaste maison cour, elle méritait d'être valorisée : aussi ses propriétaires ont-ils choisi d'y installer des chambres d'amis. En ouvrant la vue sur la vallée, et en améliorant ses performances thermiques, ils en ont fait un lieu lumineux et confortable.

ADRESSE : 4 RUE DU PRESBYTÈRE - MIETESHEIM

### ÉCO RÉNOVATION d'une maison de ville à Ingwiller Aménagement des combles et amélioration thermique, d'une maison à pan de bois

Construite en pan de bois sur socle en maçonnerie de grès, les travaux réalisés concernent : le remplacement des fenêtres par des menuiseries bois, en mélèze, à triple vitrage, l'isolation des murs, en chanvre, posés à l'intérieur ou à l'extérieur selon la valeur patrimoniale des façades, et en laine de bois, et l'isolation des combles en cellulose. Ces choix en font une réalisation exemplaire en terme d'éco rénovation.

PRÉSENTS SUR SITE : CLAUDE EICHWALD, MAÎTRE D'ŒUVRE ET SPÉCIALISTE DU MATÉRIAU CHANVRE  
ADRESSE : 5A RUE DU GÉNÉRAL LEVY - INGWILLER

### ÉCO RÉNOVATION d'une maison de ville à Neuwiller les Saverne Chantier en cours : transformation et amélioration thermique en béton de chanvre

Cette maison à pan de bois sera entièrement réaménagée, dans un second temps, la grange sera également transformée en logement. Le chantier en cours consiste à isoler entièrement la maison en béton de chanvre, y compris les combles.

PRÉSENTS SUR SITE : BATILIBRE, ENTREPRISE SPÉCIALISÉE DANS LA MISE EN ŒUVRE DU CHANVRE  
ADRESSE : 4 RUE DES BÉNÉDICTINS  
NEUWILLER LES SAVERNE

### RÉNOVATION BBC d'une maison de maître à Saverne Amélioration thermique et aménagement de plusieurs logements locatifs dans une maison située en périmètre ABF.

Lors de sa transformation en logements locatifs, la demeure à connu de profonds remaniements : aménagement des combles, et forte amélioration thermique. Elle est située dans le périmètre de protection du château des Rohan, et inscrite au programme je rénove BBC. Les travaux réalisés : couverture, menuiseries, isolation, ravalement de façade, ont su répondre aux exigences de ces deux contraintes, tout en lui redonnant son élégance d'origine.

PRÉSENTS SUR SITE : DOMINIQUE CRIQUI, CHAUFFAGISTE  
ADRESSE : 5 QUAI DU CANAL - SAVERNE

### REMONTAGE, d'une maison à Niedersoultzbach

Remontage d'une maison à pan de bois datant des années 1750 et éco rénovation d'une maison mixte. Cette année, les travaux ont avancé : isolation écologique, remplissage des colombages en béton de chanvre banché, enduits à la chaux, peintures à la chaux, cloisons-mur de chauffe intérieur en BTC briques de terre crue récupérées du démontage. Une auto-construction totale, et une amélioration thermique au niveau BBC.

PRÉSENTS SUR SITE : JACQUES BRUDERER, TAILLEUR DE PIERRE ET ARTISAN EN ÉCO-RÉNOVATION  
ADRESSE : 16 RUE PRINCIPALE - NIEDERSOULTZBACH À CÔTÉ DE LA MAIRIE, SE GARER SUR LE PARKING

### ÉCO RÉNOVATION BBC d'une maison cour à Buswiller Éco rénovation BBC d'une maison cour inscrite monument historique

Le logis de cet imposant ensemble, datant de 1599, a entièrement été rénové, principalement pour atteindre des performances thermiques adaptées au confort actuel. Laine de bois, enduits à la chaux, fenêtres bois à simple vitrage, réfection de l'imposant garde-corps de l'escalier d'entrée, ont permis d'inscrire le bâtiment au programme « je rénove BBC » tout en préservant l'ensemble de ses caractéristiques patrimoniales.

PRÉSENTS SUR SITE : ISABELLE FRANCOIS-ANSEL ARCHITECTE  
ADRESSE : 17 RUE PRINCIPALE - BUSWILLER

### RÉNOVATION d'une maison cour à Griesbach le Bastberg

Aménagement d'une maison cour en plusieurs logements et chambres d'hôte.

Cette maison cour en maçonnerie de grès, datant de 1870, et la dépendance attenante, ont été entièrement réaménagées en logements et chambres d'hôte. A cette occasion, le cheminement et l'escalier ont été retravaillés. Pierres taillées, enduit à la chaux, menuiseries bois alu, mise en valeur des caractéristiques patrimoniales, autant de techniques qui ont permis de mettre l'ensemble en valeur.

PRÉSENTS SUR SITE : THOMAS PROBST, ARTISAN TAILLEUR DE PIERRE ET PATRICK GREINER, CHAUFFAGISTE  
ADRESSE : 48 RUE PRINCIPALE - GRIESBACH LE BASTBERG

## CONFÉRENCE

Couleurs et Patrimoines,  
Vers une harmonie des paysages

Mener son « projet couleur »... et conforter la qualité du cadre de vie des communes

Le territoire des Vosges du Nord est riche en paysages urbains. Ses espaces publics, du piémont des Vosges en passant par le massif boisé, jusqu'au plateau Lorrain, révèlent une grande diversité de patrimoine bâti. Ses bâtiments aux structures de pan de bois ou de pierre s'exposent par des détails constructifs singuliers et s'associent par l'harmonie de leurs couleurs de façades. Venez découvrir le nuancier couleur adapté à votre secteur paysager, outils créé pour vous assister et réussir votre projet couleur.

Des chartes couleurs et des nuanciers de teintes des patrimoines seront mis à votre disposition gracieusement.

INTERVENANTS : ALINE TOUSSAINT, ARCHITECTE URBANISTE  
PASCAL DEMOULIN, CHARGÉ DE MISSION ARCHITECTURE ET GESTION DES ESPACES URBAINS DU PARC NATUREL RÉGIONAL DES VOSGES DU NORD

LIEUX ET DATES : LE 15 JUIN DE 14H30 À 15H30  
À LA MAIRIE D'OBERBRONN,  
DANS LE CADRE DU PRINTEMPS DU PATRIMOINE



## JOURNÉE PORTES OUVERTES :

15 Juin

PORTES  
OUVERTES

13h30 à 17h30

printemps  
du patrimoine

Découvrez des interventions exemplaires de rénovations, de transformation ou d'extensions.

POINT D'INFORMATION : OBERBRONN

### ÉCO RENOVIATION

Maison cour à Oberbronn  
Maison de ville à Ingwiller  
et Neuwiller les Saverne

### RÉNOVATION

Maison cour à Nehwiller  
Ancienne distillerie à Mietesheim  
Maison cour à Griesbach le Bastberg

### RÉNOVATION BBC

Maison de maître à Saverne  
Maison cour à Buswiller

### REMONTAGE

Maison à Niedersoultzbach

### CONFÉRENCE

Couleurs et Patrimoines,  
Vers une harmonie des paysages

Oberbronn, de 14H30 à 15H30 dans la limite des places disponibles