

PRINTEMPS DU PATRIMOINE MAISONS D'AUJOURD'HUI

03/06
OBERSTEINBACH

04
LAMPERTSLOCH

07
BAERENTHAL

05
HEGENEY



DIM 17 JUIN 2012

PORTES OUVERTES CHEZ LES PARTICULIERS
POUR DÉCOUVRIR DES ÉCO-RÉNOVATIONS REMARQUABLES
ET DE NOUVELLES FAÇONS DE BÂTIR

01
NIEDERSOULTZBACH

02
OBERMODERN



Parc
naturel
régional
des Vosges du Nord

ORGANISEZ VOTRE PARCOURS DE DÉCOUVERTE À TRAVERS LES PATRIMOINES BÂTIS DES VOSGES DU NORD → 17 JUIN 2012

Dans le cadre d'une visite chez des particuliers, accompagnés de professionnels du bâtiment, artisans, maîtres d'œuvre et architectes, découvrez des interventions exemplaires de rénovations, de transformations ou d'extensions. Et venez découvrir des maisons passives, des constructions valorisant les filières locales, des architectures étonnantes qui enrichissent les paysages de nos villages... des projets contemporains dont les qualités architecturales posent les fondements d'un renouveau dans l'art de bâtir, d'habiter le territoire des Vosges du Nord.

01 DEUX PROJETS DE RÉNOVATION SUR UNE PARCELLE D'UNE MAISON COUR DIVISÉE EN DEUX PROPRIÉTÉS

ECO-RENOVATION d'une maison mixte, socle en maçonnerie de pierre et étage en pans de bois et REMONTAGE d'une maison en colombage des années 1750, avec fondations en grès à l'ancienne, couverture en tuiles biberschwantz anciennes, isolation écologique, remplissage des colombages en béton de chanvre banché, enduits à la chaux, peintures à la chaux, cloisons-mur de chauffe intérieur en BTC briques de terre crue récupérées du démontage ; Auto-construction totale.

ARTISAN : chantier réalisé par Jacques Bruderer, maître tailleur de pierre et artisan restauration du bâti ancien, présent sur site

OUVERT DE 10H À 13H ET DE 15H À 18H

NIEDERSOULTZBACH (67)

16 rue Principale, à côté de la mairie, se garer sur le parking

02 ECO-RENOVATION ET EXTENSION D'UNE MAISON À COLOMBAGE (17^E) À REMPLISSAGE EN TORCHIS ET EN MOELLONS DE GRÈS ET CALCAIRE

Le bâtiment a été rehaussé afin d'y aménager des pièces à vivre d'une hauteur satisfaisante. Conservation de l'enveloppe extérieure et mise en œuvre d'une structure intérieure en bois de pin Douglas d'origine locale et d'une isolation intérieure chaux/chanvre pour les murs et les combles. Extension en ossature bois type séchoir à tabac et béton de chanvre.

Le projet s'inscrit dans le cadre du programme JRBC de la Région Alsace.

**CONCEPTION, MAITRISE D'ŒUVRE : C. EICHWALD Weiterswiller, présent sur site / CHARPENTE : DICK Rothbach, présent sur site
MAÇONNERIE : KONUK Ingwiller / PROJECTION CHANVRE : DOLCI
FABRICANT DE CHAUX : Chaux Michel Boehm & Cie -**

Usine à chaux - Dahlenheim

OUVERT DE 10H À 13H ET DE 15H À 18H

OBBERMODERN (67) 13 rue de Kirrwiller

03 RENOVATION ET EXTENSION DE LA PETITE GRANGE D'UNE MAISON COUR, À PANS DE BOIS SUR SOUS-BASSEMENT DE GRÈS (DÉBUT XVIII^E, AMÉNAGÉE DANS LES ANNÉES 1980-1990)

Le volume et la structure de la grange ont été conservés à l'identique : la charpente d'origine laissée apparente, la porte charretière transformée en porte fenêtre, les colombages des pignons évidés pour créer des ouvertures. L'extension est implantée à l'arrière du bâtiment, et reprend le langage de l'existant.

OUVERT DE 15H À 18H

OBERSTEINBACH (67) 52 rue Principale

04 PROJET AYANT EU LE 1^{ER} PRIX DE L'APPEL À PROJET « ÉCO-RÉNOVATION 2010 » PAR LA FONDATION POUR LE PARC

ECO-RÉNOVATION D'UNE MAISON DU XVIII^E SIÈCLE, À PANS DE BOIS SUR SOUS-BASSEMENT DE GRÈS

Auto construction en cour de chantier : Mise à nue des supports d'origine, remplacement des pièces de bois endommagées, réfection de la charpente et 1^{de} la couverture en tuiles bieberschwanz. Préparation pour la mise en œuvre de matériaux adaptés à la rénovation des constructions anciennes : volets et menuiseries bois, réparation des éléments en grès, isolation des murs et dalles en béton de chanvre, isolation de la toiture en ouate de cellulose, huile de lin sur les pans de bois, et enduits à la chaux. Gestion des apports solaires par la mise en place d'un débord de toiture adapté, et la mise en place d'une treille.

**BETON DE CHANVRE, ENDUITS ET ISOLANTS NATURELS :
BATILIBRE HAGUENAU, présent sur site de 10H à 13H**

**LIEU D'ACCUEIL ET D'INFORMATION SUR LES AIDES TECHNIQUES
ET FINANCIÈRES DANS LE CADRE DE RÉHABILITATION D'UN BÂTIMENT
ANCIEN PAR LES ARCHITECTES CONSEIL DU PARC
OUVERT DE 10H À 13H ET DE 15H À 18H**

LAMPERTSLOCH (67) 3 rue Blanche

PRINTEMPS DU PATRIMOINE MAISONS D'AUJOURD'HUI

01
NIEDERSOULTZBACH
OUVERT DE 10H À 13H
ET DE 15H À 18H

02
OBERMODERN
OUVERT DE 10H À 13H
ET DE 15H À 18H

03/06
OBERSTEINBACH
OUVERT DE 15H À 18H

04
LAMPERTSLOCH
OUVERT DE 10H À 13H
ET DE 15H À 18H

05
HEGENEY
OUVERT DE 15H À 18H

07
BAERENTHAL
OUVERT DE 10H À 13H

Sarreguemines
BITCHE
SARRE-UNION
LA PETITE PIERRE
SAVERNE
NIEDERBRONN LES-BAINS
WOERTH
WISSEMBOURG
Strasbourg

DIM 17 JUIN 2012 PORTES OUVERTES CHEZ LES PARTICULIERS
ÉCO-RÉNOVATIONS REMARQUABLES ET NOUVELLES FAÇONS DE BÂTIR



01**02****03****04****05****06****07**

05 UNE MAISON PLEINE DE VALEUR

Imaginer une construction à ossature bois qui est le fruit d'un travail fructueux entre les propriétaires, architectes et le constructeur. Bien qu'il s'agisse d'une construction utilisant au maximum des matériaux renouvelables comme le bois, elle s'intègre dans un lotissement conventionnel aux nombreuses contraintes. Il en résulte une bâtisse à l'esprit actuel alliant un grand confort et la maîtrise des besoins énergétiques. La conception bioclimatique a permis d'ouvrir largement les espaces de jours du rez-de-chaussée sur le jardin et de disposer à l'étage des chambres à l'intimité préservée. Sous une apparence sage, il fait « bon vivre » dans cette maison.

CONCEPTION, MAÎTRISE D'ŒUVRE : Claire KELLER
et Jean Marc HOFF (Concept Bois) présents sur site
OSSATURE BOIS : M.O.B Alsace, présent sur site
OUVERT DE 15H À 18H

HEGENEY (67) 18 rue des Joncs

06 HABITER LA CAMPAGNE AVEC ART

Voici une maison qui a passé un quart de siècle et qui reste d'actualité. A la fois moderne par sa conception et par son intégration, elle préfigure l'art de construire de nouvelles demeures éco-responsables. L'optimisation des apports solaires associés à une grande maîtrise des volumes bâtis engendrent des espaces intérieurs où il fait bon se « lover ». Chacun trouve sa place, chaque séquence de vie est pensée ; même une petite source captée trouve son chemin sous la dalle de cette maison formant pont. Ce projet simple et modeste traduit un rapport au monde extrêmement raffiné, il délivre poésie et art de vivre.

CONCEPTION, MAÎTRISE D'ŒUVRE : TARRIEU-architecte, présents sur site
OUVERT DE 15H À 18H

OBERSTEINBACH (67) 3 rue Langenacker

07 RÉINVENTER LA MAISON DE MAÎTRE

Cette habitation possède un caractère très fort et met en scène des séquences spatiales exceptionnelles. L'organisation des façades, la disposition des plans sont pensées avec précision pour former un tout cohérent depuis l'accès au terrain, l'appropriation du jardin et le cadrage des vues. La bâtisse regroupant sous un même toit espaces de vie et annexes, forme au nord un écran depuis la rue. Les murs sont pensés comme une peau protectrice qui peut être opaque ou vitrée selon l'orientation, les besoins en lumière ou la mise en espace du jardin. À l'intérieur, un jeu formel, plein, vide, creux, se déploie sur deux niveaux pour le bonheur, le plaisir des propriétaires.

CONCEPTION, MAÎTRISE D'ŒUVRE : ERHARD RAPHAEL (architecte)
OUVERT DE 10H À 13H

BAERENTHAL (57) 18 A, rue Ecole

Les visites libres sont assurées par le propriétaire, voire
l'architecte et les artisans qui présentent leur projet.
Renseignements et programme : SYCOPARC au 03 88 03 29 12



Parc naturel régional des Vosges du Nord
Maison du Parc – Château – BP 24
67290 LA PETITE PIERRE
Tél. 03 88 01 49 59 Fax 03 88 01 49 60
Courriel : contact@parc-vosges-nord.fr
www.parc-vosges-nord.fr

Conception monsieur cantin / Impression Printot

